



## **FIDUCIAIRE MONACHON SARL**

SERVICE IMMOBILIER

RUE DU VILLAGE 11

CH-1055 FROIDEVILLE

T +41 21 882 42 43

INFO@MONACHON.CH

WWW.MONACHON.CH

CHE-113.843.646. TVA

## Check-list de nettoyage

### Cuisine

- Armoires: les nettoyer et les essuyer pour les sécher.
- Oter le papier posé sur les étagères.
- Remplacer les fermetures et charnières défectueuses.
- Sortir les tiroirs et les nettoyer. Nettoyer et essuyer les glissières.
- Astiquer les poignées de portes.
- Nettoyer et astiquer soigneusement les surfaces en acier chromé. Enduire avec un produit spécial les taches opiniâtres.
- Remplacer les plaques de cuisson défectueuses.
- Four: nettoyer les plaques à biscuits, grilles etc.
- Réfrigérateur: débrancher l'appareil, faire dégivrer le congélateur. Laver avec soin à l'eau savonneuse les grilles, tiroirs, compartiments etc. et les essuyer pour les sécher. Laisser les portes ouvertes.
- Nettoyer les grilles d'aération à fond.
- Remplacer les joints en caoutchouc s'ils ne sont plus en bon état.
- Placer le mode d'emploi dans le réfrigérateur.
- Hotte: nettoyer le filtre à graisse ou le remplacer.
- Lave-vaisselle: nettoyer soigneusement les filtres, les corbeilles en plastique, la porte, les joints en caoutchouc etc. Essuyer les différents éléments pour les sécher ainsi que l'intérieur de l'appareil.
- Placer le mode d'emploi dans le lave-vaisselle.
- Nettoyer soigneusement les interrupteurs et les prises de courant. Attention: Ne pas utiliser de liquides.

### Murs et plafonds

- Dépoussiérer les murs et les plafonds avec un chiffon sec.
- Laisser remplacer les papiers peints endommagés ou salis par un spécialiste.
- Laver les peintures dispersion avec peu d'eau. Les murs qui ne sont plus irréprouchables doivent être refaits.
- Reboucher proprement les trous de cheville.

### Divers

- Nettoyer et essuyer tous les éléments en bois, les portes, les cadres des fenêtres etc.
- Dépoussiérer et nettoyer les radiateurs.
- Nettoyer les armoires murales avec soin à l'eau savonneuse et les essuyer pour les sécher.
- Cave: la laver à fond. Brosser les claies et les laisser sécher complètement.
- Nettoyer la boîte à lettres et la sonnette. Oter les étiquettes portant votre nom



## **Fenêtres**

- Dévisser les fenêtres à double vitrage et nettoyer les quatre faces.
- Laisser les battants ouverts une ou deux heures afin qu'ils sèchent bien et pour empêcher la formation de condensation.
- Stores et volets: nettoyer les lamelles (une par une) ainsi que la face intérieure des volets et si possible aussi la face extérieure à l'eau chaude additionnée d'un produit de nettoyage doux.
- Astiquer les ferrures et les manivelles.
- Essuyer les volets roulants et les stores à lamelles pour les sécher.
- Huiler les jalousies en bois. Brosser les stores.

## **Revêtements de sol**

- Shampouiner les moquettes et les tapis de feutre.
- Eliminer les taches opiniâtres avec un produit spécial.
- Laver le parquet vitrifié avec peu d'eau chaude additionnée de savon doux ou d'un produit spécial et l'essuyer ensuite pour le sécher.
- Eliminer toute trace de l'adhésif utilisé pour maintenir en place les tapis.
- Sols en carreaux : enlever les traces de calcaire en utilisant du vinaigre de nettoyage.

## **Salle de bains et toilette**

- Nettoyer soigneusement la baignoire, le réceptacle de douche et le lavabo à l'eau savonneuse.
- Nettoyer le siphon du lavabo.
- Eliminer avec soin les dépôts de calcaire avec du vinaigre de nettoyage.
- Laver l'armoire de toilette à l'eau savonneuse. Nettoyer le miroir.
- Nettoyer les robinets. Frotter les endroits où le calcaire s'est déposé avec un chiffon imbibé de produit spécial et en neutraliser immédiatement l'action avec de l'eau.
- Dévisser l'embout du robinet et le débarrasser du calcaire.
- Remplacer les verres à dents cassés.
- Nettoyer soigneusement le tuyau de douche à l'eau savonneuse. Remplacer les tuyaux défectueux, ainsi que la pomme de douche éventuellement (en éliminer le calcaire, si nécessaire).
- Enlever le bouchon du trop-plein de la baignoire et le nettoyer. Le remplacer s'il est cassé.
- Toilettes: les nettoyer soigneusement, sans oublier le bord intérieur. Remplacer la lunette et l'abattant s'ils ne sont plus en parfait état.
- Ventilation : nettoyer soigneusement la grille ou la trappe d'aération.